

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU skala 1:500

WARIANT 1

Mapa do celów projektowych

Skala mapy 1:500
 woj. mazowieckie
 m. Radzymin
 ul. Pl. Konstytucji 3-go Maja, Norwida
 143409 4-Radzymin - miasto
 Obręb: 0026-05-06

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
 Inż. Urbanowicz Cztery
 05-330 KOBYLKA ul. Jana Pawła II 25
 Tel. 0-501 625 661
 email: czteryurbanowicz@wp.pl
 Geodeta uprawniony:
 Urszula Wierzbicka
 Uprawnienia nr 18970

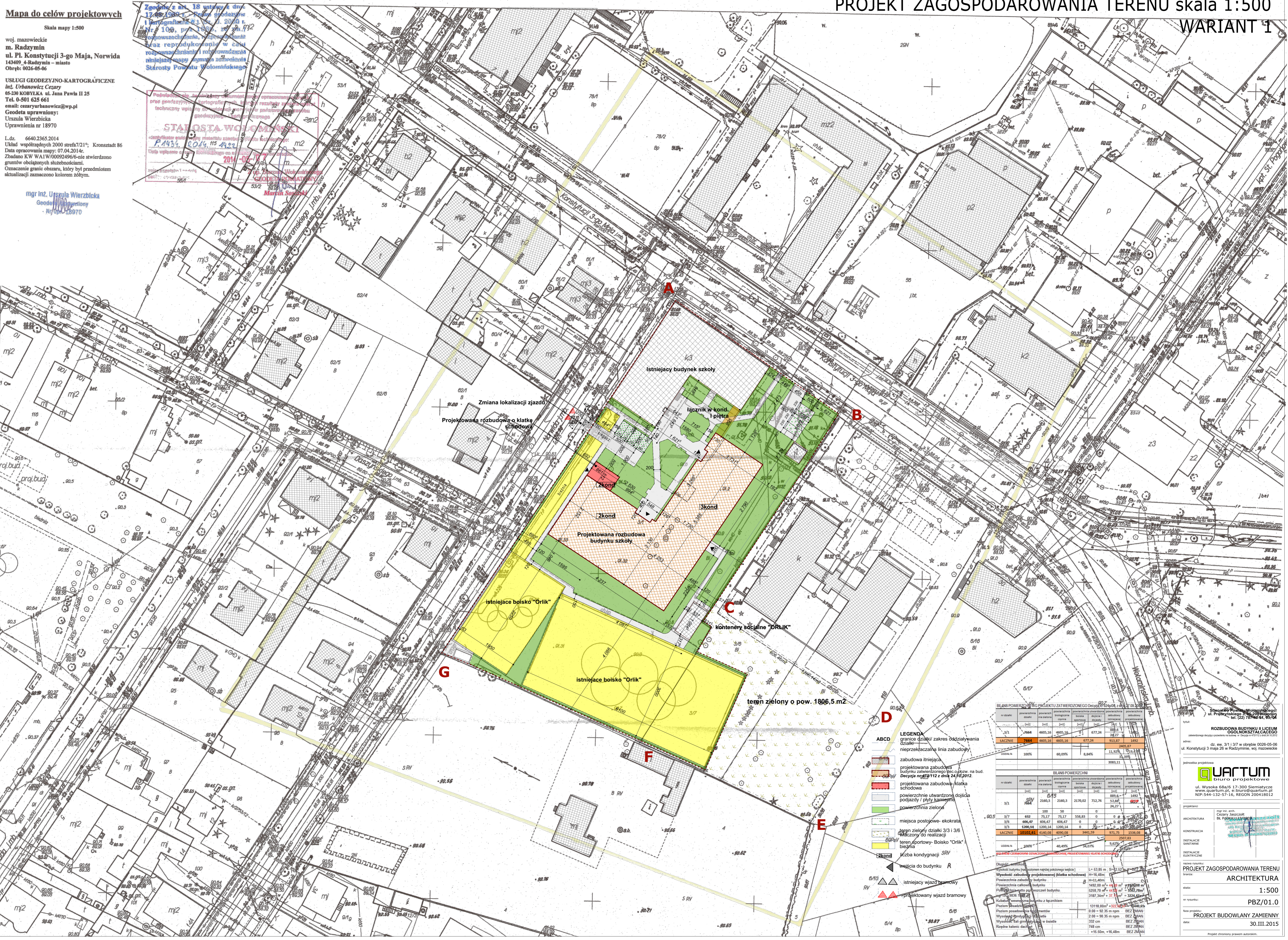
L.dz. 6640.2365.2014
 Układ współrzędnych 2000 sfera 7/21; Kronsztadt 86
 Data opracowania mapy: 07.04.2014r.
 Zbadano KW WAIW/00092496/6-nie stwierdzono
 gruntów obciążonych służebnościami.
 Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem
 aktualizacji zaznaczono kolorem żółtym.

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 12.04.2007 r. (Dz. U. z 2007 r. Nr 77, poz. 1350, późn. zm.) oraz rozporządzenia z dnia 12.04.2007 r. (Dz. U. z 2007 r. Nr 77, poz. 1350, późn. zm.) oraz rozporządzenia z dnia 12.04.2007 r. (Dz. U. z 2007 r. Nr 77, poz. 1350, późn. zm.) oraz rozporządzenia z dnia 12.04.2007 r. (Dz. U. z 2007 r. Nr 77, poz. 1350, późn. zm.)

STAJOSTA WOŁOMIŃSKA
 identyfikator ewidencyjny: 0026/05/06/001/001/001
 P4434 0016 115 492
 Data wykonania: 2014-07-17

mgr inż. Urszula Wierzbicka
 Geodeta uprawniony
 Nr 18970

mgr inż. Urszula Wierzbicka
 Geodeta uprawniony
 Nr 18970



BILANS MOCNOŚCI W GŁĘBOKOŚCI PROJEKTU ZATWERDZONEGO DROGĄ ZAGOSPODAROWANIA TERENU

nr działki	powierzchnia działki [m ²]	powierzchnia zabudowy [m ²]	powierzchnia powierzchniowa [m ²]	powierzchnia zabudowy [m ²]	powierzchnia powierzchniowa [m ²]	powierzchnia zabudowy [m ²]	powierzchnia powierzchniowa [m ²]
3/1	1964	4605,16	4605,16	677,24	933,87	1492	3405,87
ŁĄCZNIE	1964	4605,16	4605,16	677,24	933,87	1492	3405,87
Udział %	100%	60,09%	60,09%	8,84%	11,92%	19,13%	39,97%

BILANS POWIERZCHNI

nr działki	powierzchnia działki [m ²]	powierzchnia zabudowy [m ²]	powierzchnia powierzchniowa [m ²]	powierzchnia zabudowy [m ²]	powierzchnia powierzchniowa [m ²]	powierzchnia zabudowy [m ²]	powierzchnia powierzchniowa [m ²]
3/1	1964	2160,3	2160,3	712,74	57,89	1492	3405,87
ŁĄCZNIE	1964	2160,3	2160,3	712,74	57,89	1492	3405,87
Udział %	100%	40,95%	40,95%	36,30%	2,95%	39,97%	39,97%

Wysokość zabudowy projektowanej (klatka schodowa)
 H=16,48m
Powierzchnia całkowita budynku
 1492,00 m²
Powierzchnia całkowita działki
 1964 m²
Współczynnik zagęszczenia zabudowy
 0,76
Współczynnik powierzchniowy
 0,76
Współczynnik objętościowy
 0,76
Współczynnik powierzchniowy z terenem zielonym
 0,76
Współczynnik powierzchniowy z terenem zielonym i terenem zielonym
 0,76
Współczynnik powierzchniowy z terenem zielonym i terenem zielonym i terenem zielonym
 0,76

- LEGENDA**
- ABCD granice działki / zakres oddziaływania działki
 - nieprzekraczalna linia zabudowy
 - zabudowa istniejąca
 - projektowana zabudowa
 - projektowana zabudowa, klatka schodowa
 - powierzchnie utwardzone dojsia podjazdy / płyty kamienne
 - powierzchnia zielona
 - miejsca postojowe-okokrata
 - teren zielony działki 3/3 i 3/6
 - teren sportowy-Boisko "Orlik" / bieżnia
 - liczba kondygnacji SRV
 - węzła do budynku R
 - istniejący wjazd bramowy
 - projektowany wjazd bramowy

Strona 6 Powiatu Wołomin
 ul. Prądnickiego 26-208 Wołomin
 tel. 122 44 44 44

ROZBUDOWA BUDYNKU I LICZBA OKRĄGŁOŚCI
 ul. Prądnickiego 26-208 Wołomin
 tel. 122 44 44 44

dz. ew. 3/1 3/7 w obrębie 0026-05-06
 ul. Konstytucji 3 maja 26 w Radzyminie, woj. mazowieckie

podpis projektanta

QUARTUM
 biuro projektowe
 ul. Wysoka 68A/6 17-300 Sieniatyce
 www.quartum.pl, e-biuro@quartum.pl
 NIP: 544-132-57-16, REGON 200418012

projektant: mgr inż. arch. Urszula Wierzbicka
 architektura: mgr inż. Urszula Wierzbicka
 konstrukcja: mgr inż. Urszula Wierzbicka
 instalacje sanitarne: mgr inż. Urszula Wierzbicka
 instalacje elektryczne: mgr inż. Urszula Wierzbicka

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
 ARCHITEKTURA
 skala: 1:500
 nr rysunku: PBZ/01.0
 data: 30.III.2015